



**ATA DE DIVULGAÇÃO DO RELATÓRIO DE ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS &
LANCES VERBAIS**

PROCESSO SEI N. 2150.01.0000988/2022-86

RDCI N. 002/2022 - EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL

OBJETO: CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICO, EXECUTIVOS E CONSTRUÇÃO E EXPANSÃO DA ESCOLA E EQUIPAMENTO SOCIOCULTURAIS DA FUNDAÇÃO HELENA ANTIPOFF, ATRAVÉS DE SISTEMA MODULAR PRÉ-FABRICADO, A SEREM IMPLANTADOS NO INTERIOR DA FUNDAÇÃO HELENA ANTIPOFF.

Aos 17 (dezesete) dias do mês de janeiro de 2023 (dois mil e vinte e três), a partir das 09:30 horas (nove horas e trinta minutos), na sede da Fundação Helena Antipoff/FHA, localizada na Avenida São Paulo, n. 3996, bairro Vila Rosário, Ibité/MG, reuniram-se em sessão pública, os membros da Comissão Especial de Licitação, designada pelas Portarias n. 017/FHA/2022 e 024/FHA/2022, Presidente: Regina Duarte Fernandes; e os membros: Felipe Rodrigues Costa; Suplentes: Neuza da Conceição Maia e Lecia Aparecida Soares, para divulgar o resultado da análise da proposta de preços e iniciar a sessão de lances do RDCI n. 002/2022, que tem como objeto a contratação integrada de empresa de engenharia para elaboração de projetos básico, executivos e construção e expansão da escola e equipamento socioculturais da Fundação Helena Antipoff, através de sistema modular pré-fabricado, a serem implantados no interior da Fundação Helena Antipoff, conforme especificado nos anexos do Edital, divulgado em conformidade com o que determina a legislação vigente. A única empresa que protocolou envelopes para participar do certame foi a licitante **VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA.**, inscrita sob o CNPJ n. 03.928.516/0001-99, representada por Lucélia de Cássia Mendes Correa, e também por Alexandre Castro Soares, Arthur de Souza, Vera Lúcia Dallosto Righes. Estiveram presentes os servidores do Departamento de Engenharia da FHA: Bárbara Melquíades Otoni Silva, Arquiteta e Lilian Manini Rodrigues, Engenheira. Participaram da sessão também os colaboradores do DER, Leandro Oliveira Araújo e do SEINFRA, Patrícia Freitas de Oliveira Enoque. A Comissão Especial de Licitação encaminhou pedido para que o Departamento de Engenharia da FHA analisasse o conteúdo do ENVELOPE 1, Proposta de Preços, apresentado pela licitante **VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA.**, cujo valor global foi de **R\$ 66.843.112,66** (sessenta e seis milhões, oitocentos e quarenta e três mil, cento e doze reais e sessenta e seis centavos) certificando se a empresa cumpriu as exigências editalícias para o referido envelope, conforme disposto no item 11.1.4.2 do edital convocatório. E em resposta à nossa solicitação, a Engenheira Lilian Manini Rodrigues elaborou o seguinte relatório (evento SEI nº 59224171): *“Nota Técnica nº 3/FHA/GLSG/2023. PROCESSO Nº 2150.01.0000988/2022-86. ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA PELA EMPRESA VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA. Considerando que a única participante, VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA., a apresentar a proposta, conforme discursado Processo SEI nº 2150.01.0000988/2022-86 - RDCI nº 002/2022, que tem como objeto a CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICO, EXECUTIVOS E CONSTRUÇÃO E EXPANSÃO DA ESCOLA E EQUIPAMENTO SOCIOCULTURAIS DA FUNDAÇÃO HELENA ANTIPOFF, ATRAVÉS DE SISTEMA MODULAR PRÉ*



FABRICADO A SEREM IMPLANTADOS NO INTERIOR DA FUNDAÇÃO HELENA ANTIPOFF. O departamento de Engenharia da Fundação Helena Antipoff (FHA) declara que os documentos da PROPOSTA DE PREÇOS, conforme solicitado no Item 9 - DA ORGANIZAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇO - do EDITAL RDCI PRESENCIAL Nº 002/2022, estão conformidade com os exigidos e a proposta comercial apresentada pela licitante cumpre as exigências editalícias. Portanto, a empresa VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, encontra-se apta a prosseguir no certame.” Diante dessa análise, a Comissão Especial de Licitação convocou a licitante VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA. para essa sessão, conforme publicações realizadas nos jornais IOFMG e O TEMPO do dia 11/01/2023. No dia e data definidos, (17/01/2023 às 09:30), a Comissão Especial de Licitação divulgou a análise realizada pelo Departamento de Engenharia, RATIFICANDO a análise da assessoria técnica, e convidou a representante da licitante VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA. para iniciar a fase de lances verbais. Na sequência, a representante apresentou o seguinte lance:

PROPOSTA INICIAL LANCES	VALOR GLOBAL PROPOSTO
PROPOSTA INICIAL	R\$ 66.843.112,66
1º LANCE	R\$ 65.000.000,00
2º LANCE	Declinou
3º LANCE	-

Considerando que a empresa em seu 2º lance declinou e que seu preço ainda está acima do valor global de referência da FHA, a Comissão Especial de Licitação declara **DESCCLASSIFICADA** a proposta comercial da licitante VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA. Utilizando as prerrogativas do artigo 48, § 3º da Lei Federal n. 8666/1993 que dispõe: “Quando todos os licitantes forem inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas, a administração poderá fixar aos licitantes o prazo de oito dias úteis para a apresentação de nova documentação ou de outras propostas escoimadas das causas referidas neste artigo, facultada, no caso de convite, a redução deste prazo para três dias úteis”, a Comissão Especial de Licitação convoca a licitante VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA. para apresentar nova proposta comercial até às 09:30 do dia 30/01/2023 nos mesmos moldes do item 9 do edital convocatório. Não havendo nada mais a declarar, lavra-se a presente ata que segue assinada pelos membros da Comissão Especial de Licitação e demais presentes. Os envelopes n. 2 - Proposta Técnica e 3 - Documentação de Habilitação, permanecerão lacrados.

NOME	FUNÇÃO	ASSINATURA
REGINA DUARTE FERNANDES	Presidente da CEL	R. Fernandes
FELIPE RODRIGUES COSTA	Membro da CEL	F. Rodrigues Costa
NEUZA DA CONCEIÇÃO MAIA	Suplente da CEL	N. da Conceição Maia
LÉCIA APARECIDA SOARES	Suplente da CEL	L. Aparecida Soares
BÁRBARA MELQUIADES OTONI SILVA	Arquiteta/FHA	Barbara M.O. Silva



ESTADO DE MINAS
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO
Fundação Helena Antipoff

FUNDAÇÃO
**HELENA
ANTIPOFF** *fha*

LÍLIAN MANINI RODRIGUES	Engenheira/ FHA	<i>[Signature]</i>
LEANDRO OLIVEIRA ARAÚJO	DER	<i>[Signature]</i>
PATRÍCIA FREITAS DE OLIVEIRA ENOQUE	SEINFRA	<i>[Signature]</i>
VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA.		
LUCELIA DE CASSIA MENDES CORREA		<i>[Signature]</i>
ALEXANDRE CASTRO SOARES		<i>[Signature]</i>
VERA LÚCIA DALLOSTO RIGHES		<i>Vera Lucia Dallosto Righes</i>
ARTHUR DE SOUZA		<i>[Signature]</i>

[Vertical list of signatures and initials]